



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.07.2026 № 958
с. Еткуль

О проведении общественных обсуждений по проекту схемы расположения земельного участка на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, со статьей 11.10 Земельного кодекса РФ, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 20.03.2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Еткульском муниципальном округе, утвержденным Решением Соборания депутатов Еткульского муниципального округа от 28.01.2026 года №157, на основании заявления М.А. Ишмухаметовой от 14.07.2026г.,

администрация Еткульского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту схемы расположения земельного участка на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:07:3700020:49, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Еткульский, сельское поселение Еткульское, село Еткуль, улица Первомайская, земельный участок 21, с видом разрешенного использования - для размещения и эксплуатации многоквартирного жилого дома, в соответствии с указанной схемой (далее – проект).

2. Установить срок проведения общественных обсуждений - с 03.08.2026г. по 17.08.2026г. включительно.

3. Комиссии по проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительной деятельности на территории Еткульского муниципального округа, утвержденной постановлением администрации

Еткульского муниципального округа от 11.02.2026г. №197, организовать и провести в установленный срок общественные обсуждения по проекту с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства:

1) обеспечить опубликование оповещения о начале общественных обсуждений в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Еткульского муниципального округа, на региональном портале государственных и муниципальных услуг не позднее 24.07.2026г.

2) обеспечить размещение настоящего постановления о проведении общественных обсуждений проекта и прилагаемых к нему информационных материалов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Еткульского муниципального округа, на региональном портале государственных и муниципальных услуг, а также на информационных стендах.

3) организовать проведение экспозиции проекта в здании администрации Еткульского муниципального округа по адресу: Челябинская область, Еткульский округ, с. Еткуль, ул. Ленина, 34, с 03.08.2026г. по 17.08.2026г.

4) осуществлять консультирование посетителей экспозиции проекта с понедельника по пятницу с 08 ч. до 16 ч. (обед с 12 ч. до 13 ч.) по адресу: Челябинская область, Еткульский округ, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34, кабинет 9, контактные телефоны 8(351-45)2-12-53, 8(351-45)2-12-83.

5) осуществлять прием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений по проекту в срок до 17.08.2026г.:

- посредством регионального портала государственных и муниципальных услуг;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Управления строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального округа по понедельникам и средам с 08 ч. до 16 ч. (обед с 12 ч. до 13 ч.) по адресу: Челябинская область, Еткульский округ, с.Еткуль, ул.Ленина, д. 34, каб.9, контактные телефоны: 8(351-45)2-12-53, 8(351-45)2-12-83, на адрес электронной почты управления строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального округа: architektura_etk@mail.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта схемы расположения земельного участка, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения указанных сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

б) рассмотреть поступившие предложения и замечания от участников общественных обсуждений по рассматриваемому проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений.

4. Отделу по связям с общественностью и информационному обеспечению администрации Еткульского муниципального округа (Ярушин М.А.) опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Еткульского муниципального округа:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) настоящее постановление, информационные материалы;
- 3) заключение о результатах общественных обсуждений.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Еткульского муниципального округа Е.В. Исаеву.

Глава Еткульского
муниципального округа



Ю.В. Кузьменков